ZÁLOGIRÁNYTŰ

Ingyenes tájékoztatófüzet | 2022-2

BÁV ZÁLOG

A záloghitelezés több száz éves pénzügyi művelet, hazánkban pedig az 1773-ban alapított, és azóta jogfolytonosan működő BÁV jóvoltából csaknem két és fél évszázados múltra tekint vissza. Ennek ellenére sokak számára a mai napig nem ismert a záloghitelezés módja és az sem, hogy kik és milyen feltételekkel vehetik igénybe zálogkölcsöneinket. Tájékoztató füzetünkben a BÁV zálogkölcsöneivel kapcsolatos legfontosabb tudnivalókat foglaltuk össze.

Mi az a kézizáloghitel?

A kézizáloghitel olyan kölcsön, amelyhez gyorsan és egyszerűen lehet hozzájutni: értéktárgyát fedezetként kézizálogba adja, mi felbecsüljük, és ha elfogadja az ajánlott kölcsönösszeget, akkor megkötjük Önnel a kölcsönszerződést (kiállítjuk a zálogjegyet), és a kölcsönt igénye szerint egy-két percen belül készpénzben kifizetjük vagy átutaljuk a bankszámlájára.
A kölcsönösszeg visszafizetéséig a zálogtárgyat biztonságban megőrizzük.

MILYEN TÁRGYAKAT ADHATOK ZÁLOGBA?

A BÁV által nyújtott zálogkölcsön az alábbi tárgyak fedezetére igényelhető:

- arany- és ezüstékszer vagy tárgy,
- befektetési célú, aranytömb,
- fém karóra,
- márkás porcelán,
- műtárgy,
- festmény.

Fontos tudnia, hogy az elfogadott zálogtárgyak köre zálogfiókonként változó, az egyes zálogfiókok által elfogadott zálogtárgyakat honlapunkon a BÁV fióki listájában találja meg (www.bav.hu).

Ki kaphat kézizáloghitelt?

Minden 18. életévét betöltött, cselekvőképes személy, aki személyazonosságát érvényes okmánnyal igazolta, és tulajdonosa egy zálogul elfogadható tárgynak.

Milyen kölcsöntípusok közül választhatok?

A következő kölcsöneink közül választhat:

- 30, 60 vagy 90 napos futamidejű, előre levont kezelési díjú kölcsönök: ezen kölcsönök – az Ön választása szerint – nem nevesített és nevesített konstrukcióban is elérhetőek. A kölcsön hiteldíjának egy részét az elzálogosításkor, egy részét pedig kiváltáskor kell megfizetnie.
- 60 napos „FIX”, utólagos kezelési díjú kölcsön: ezen kölcsöntípus az Ön választása szerint nevesített és nem nevesített konstrukcióban is elérhető, a hitel teljes díját a kiváltáskor, utólag kell megfizetnie.
- A BÁV Zrt. által forgalmazott befektetési célú aranytömb fedezetre nyújtott kölcsön, amely kizárólag nevesített konstrukcióban és 90 napos futamidőre vehető igénybe.

MIT KELL TENNEM, HOGY ZÁLOGHITELT KAPJAK?

1. Hozza el ékszerét vagy értéktárgyát a legközelebbi BÁV zálogfiókba, ahol becsüs munkatársunk megvizsgálja azt, és ajánlatot tesz a zálogértékre és a kölcsön összegére.

2. Mutassa be a személyazonosságot igazoló okiratát!

3. Ezután – ha Ön a becsüs ajánlatát elfogadja – rögtön megkapja a kölcsönt készpénzben, valamint az ügylet bizonylatát, a zálogjegyet vagy a zálogszerződést. A zálogjegyet kérjük őrizze meg a zálogtárgy kiváltásáig!

4. Amennyiben névre szóló hiteltermékünket igényli, akkor a kölcsönt a bankszámlájára való utalással is kérheti.

MENNYI KÖLCSÖNT KAPHATOK?

Ez az Ön által zálogfedezetül adott tárgy zálogértékétől függ. Amikor behozza zálogfiókunkba a zálogba adandó értéktárgyat, becsüs munkatársunk megvizsgálja azt, és ajánlatot tesz a tárgy zálogértékére és a kölcsön összegére. A folyósított (elzálogosításkor kifizetett) összeg, az Ön által választott kölcsöntípus és futamidő függvényében változik. Az alábbi táblázat az egyes kölcsöntípusok és futamidők esetén folyósított összeget mutatja be a megajánlott kölcsön százalékában.

KÖLCSÖN-TÍPUS	FUTAMIDŐ	KÖLCSÖN	ELŐRE LEVONT KEZELÉSI DÍJ MÉRTÉKE	FOLYÓSÍTOTT ÖSSZEG A KÖLCSÖN %-ÁBAN
ELŐRE LEVONT KEZELÉSI DÍJÚ	90 NAP	100%	5,403%	94,597%
ELŐRE LEVONT KEZELÉSI DÍJÚ	60 NAP	100%	3,589%	96,411%
ELŐRE LEVONT KEZELÉSI DÍJÚ	30 NAP	100%	1,754%	98,246%
ELŐRE LEVONT KEZELÉSI DÍJÚ	90 NAP BCA*	100%	0,000%	100%
UTÓLAGOS KEZELÉSI DÍJÚ	60 NAP FIX	100%	–	100%

* A BÁV Zrt. által forgalmazott befektetési célú aranytömb fedezetére nyújtott kölcsön

A kölcsönfelvételhez szükség van a személyes adataim megadására?
Igen. Minden új elzálogosítás esetén meg kell adnia a pénzmosás megelőzéséről szóló jogszabályban meghatározott adatkört (minimálisan a családi és utónevét, valamint születési helyét és idejét), amelyet személyazonosító okmánnyal kell igazolnia.

Mi a különbség a nevesített és a nem nevesített szerződés között?
A nem nevesített kölcsönszerződés a **zálogjegy. A zálogjegy értékpapírnak minősül,** birtokosa számára azt a jogot biztosítja, hogy a zálogtárgyat kiváltsa, a futamidőt meghosszabbítsa, előtörlesszen, vagy elszámolást kérjen. **Kérjük ezért, hogy a zálogjegyet gondosan őrizze meg, hiszen a zálogtárgyat csak a zálogjegy birtokosa válthatja ki!** Ha Ön nevesített kölcsönszerződést köt, akkor csak és kizárólag Ön – vagy az Ön által meghatalmazott személy – járhat el ügyfélként, ennek igazolásául Önnek – vagy meghatalmazottjának – a személyazonosságát az ügyintézés kezdetén igazolnia kell. Nevesített kölcsönszerződés esetén a BÁV Pénzügyi Zrt. továbbítja az Ön adatait a Központi Hitelinformációs Rendszerbe.

Mi történik, ha elveszítem a zálogjegyet?
Ha Ön elveszítette a zálogjegyét, akkor személyesen el kell mennie abba a zálogfiókba, ahol beadta az értéktárgyat, és ügyfél letiltási eljárást kell indítania annak érdekében, hogy Ön a zálogjegy bemutatása nélkül is kiválthassa értéktárgyát.
Az eljárás keretében Önnek a zálogtárgyról pontos és részletes leírást kell nyújtania (pl. a zálogtárgy jellemzői, a zálogjegy száma, a beadás dátuma), igazolnia kell személyazonosságát (fényképes igazolvánnyal és lakcímkártyával), majd az erre szolgáló dokumentumot kitöltetni kollégánkkal, és aláírni azt. Az eljárás díja a folyósított kölcsönösszeg 10 %-a. Fontos tudnia, a zálogjegy értékpapírnak minősül, amely azt jelenti, hogy annak birtokosa jogosult az érvényességi időn (türelmi időn) belül a kiváltásra.
Az érvényességi idő lejártával válik Ön jogosulttá, hogy személyazonossága igazolása mellett kiváltsa a zálogtárgyat, vagy meghosszabbítsa a futamidőt.

MILYEN DOKUMENTUMOKRA VAN SZÜKSÉG A KÖLCSÖN FELVÉTELÉHEZ?

Az elzálogosítási ügylet során, kölcsönösszegtől függetlenül, azonosítanunk kell Önt, ezért a zálogfiókunkban be kell mutatnia érvényes személyi igazolványát (illetve jogosítványát vagy útlevelét), nevesített szerződés esetén továbbá a lakcímkártyáját is. Fontos tudnia, hogy a személyes adatok rögzítése önmagában nem jelenti a szerződés nevesítését.

Mennyi ideig tart a hitelbírálat?
Zálogkölcsön esetén nincs szükség hitelbírálatra, hiszen a zálogkölcsön fedezetét a zálogba adott zálogtárgy jelenti. Behozza az Önhöz legközelebb eső BÁV zálogfiókba nemesfém ékszerét vagy értéktárgyát, amelyet becsüs munkatársunk megvizsgál, és ajánlatot tesz Önnek a zálogértékre és a kölcsön összegére.

Hogyan válthatom ki a zálogba adott tárgyamat?
Nem nevesített szerződés esetén a zálogtárgy a zálogba adás helyszínén az eredeti zálogjegy bemutatása és bevonása, valamint a kölcsön és a díjtételek befizetése után váltható ki. Nevesített zálogszerződés esetén Ön – vagy meghatalmazottja – a személyét igazoló okmányok (személyi igazolvány, jogosítvány vagy útlevél, illetve lakcímkártya) bemutatása mellett, a kölcsön és a díjtételek befizetése ellenében válthatja ki a zálogtárgyat.

Mennyi idő alatt kell visszafizetnem a kölcsönt?
Az Ön által választott zálogkölcsön típusától függően 30, 60 vagy 90 napos futamidőn belül kell visszafizetnie a kölcsönt.

A KÖLCSÖNÖN FELÜL MENNYIT KELL VISSZAFIZETNEM?

Az attól függ, hogy a kölcsön visszafizetésére mikor kerül sor.
Az alábbi ábra a legjellemzőbb, 90 napos futamidőre felvett kölcsön esetében nyújt segítséget ahhoz, hogy a futamidő és a türelmi időszak alatt milyen kamatok, díjak kerülnek felszámításra, és azokat a BÁV ZÁLOG hogyan számítja ki.

FUTAMIDŐ

1-7 nap

- Önnek csak a kölcsönt kell visszafizetnie, **kamatot nem számolunk fel** (kivéve a BÁV Zrt. által forgalmazott befektetési célú aranytömb fedezetére nyújtott kölcsönt "90 nap BCA", amelyre a kamatmentesség nem vonatkozik). A visszafizetendő összeg a zálogjegy "Kölcsön" mezőjében feltüntetett összeg.
- Ez esetben a hitel teljes díja az elzálogosításkor megfizetett kezelési költség.

8-90 nap

- Önnek a kölcsönön felül az időarányos kamatot kell megfizetnie.
- A kamatot az {(éves kamat%-ban)/(360)*(kamatnapok száma)*(kölcsön)} képlettel számítjuk ki. A kamatot legfeljebb a futamidő végéig számítjuk.
- Ez esetben a hitel teljes díja az elzálogosításkor megfizetett kezelési költség és a kamat összege.

TÜRELMIIDŐ

91-93 nap

- A kölcsönön és a kamaton felül az időarányos késedelmi kamatot kell megfizetni.
- A késedelmi kamatot a {(késedelmi kamat százalékban)/(360)*(késedelmes napok száma)*(kölcsön)} képlettel számítjuk ki.
- Ez esetben a hitel teljes díja az elzálogosításkor megfizetett kezelési költség, a kamat és a késedelmi kamat összege.

94 nap felett

- A kölcsönön, a kamaton és a késedelmi kamaton felül az időarányos kezelési pótdíjat kell megfizetni.
- A kezelési pótdíj kiszámításához elsőként meghatározzuk a megkezdett késedelmes periódusok számát a {(késedelmes napok száma)/(7)} képlettel. Az így kapott eredményt egész számra felkerekítjük. Ha a felkerekített érték 1 (azaz Ön 4–7 napot késik a visszafizetéssel), akkor a kezelési pótdíjat a {(kölcsön)*(a türelmi idő első 7 napjára meghatározott kezelési pótdíj százalékban) képlettel számítjuk ki.
- Ha a felkerekített érték 1-nél nagyobb (azaz Ön 7 napnál többet késett), akkor a kezelési pótdíjat a {(kölcsön)*(a türelmi idő első 7 napjára meghatározott kezelési pótdíj százalékban)+ kölcsön*(késedelmes periódus-1)*(a türelmi idő 8. napjától meghatározott kezelési pótdíj %-ban)} képlettel számítjuk ki. A kezelési pótdíj számításánál legfeljebb 90 késedelmes napot (13 késedelmes periódust) veszünk figyelembe; a kezelési díj mértéke így legfeljebb 21,0% lehet.
- Ez esetben a hitel teljes díja az elzálogosításkor megfizetett kezelési költség, a kamat, a késedelmi kamat, és a kezelési pótdíj összege.

Mennyit kell fizetnem, ha a futamidő végén váltom ki a zálogtárgyat?

Az alábbi táblázat az egyes kölcsöntípusok és futamidők esetén, a futamidő lejáratának napján visszafizetendő teljes összeget mutatja be a szerződéses kölcsön százalékában.

KÖLCSÖN-TÍPUS	FUTAMIDŐ	KÖLCSÖN	KAMAT MÉRTÉKE A FUTAMIDŐ VÉGÉN	UTÓLAGOS KEZELÉSI DÍJ MÉRTÉKE	FUTAMIDŐ VÉGÉN FIZETENDŐ ÖSSZESEN A KÖLCSÖN %-ÁBAN
ELŐRE LEVONT KEZELÉSI DÍJÚ	90 NAP	100%	3,550%	–	103,550%
ELŐRE LEVONT KEZELÉSI DÍJÚ	60 NAP	100%	2,367%	–	102,367%
ELŐRE LEVONT KEZELÉSI DÍJÚ	30 NAP	100%	1,183%	–	101,183%
ELŐRE LEVONT KEZELÉSI DÍJÚ	90 NAP BCA	100%	4,950%	–	104,950%
UTÓLAGOS KEZELÉSI DÍJÚ	60 NAP FIX	100%	2,367%	3,811%	106,178%

Mennyi a hitel teljes díja a futamidő végén?

A futamidő végén a hitel teljes díja a folyósításkor esedékes/utólagos kezelési díj, valamint a kiváltáskor esedékes kamat összege. Az alábbi táblázat az egyes kölcsöntípusok futamidejének lejáratára meghatározott teljes hiteldíjat mutatja be a szerződéses kölcsön százalékában.

KÖLCSÖN-TÍPUS	FUTAMIDŐ	KÖLCSÖN	FOLYÓSÍTÁSKOR ESEDÉKES KEZELÉSI DÍJ MÉRTÉKE	KIVÁLTÁSKOR ESEDÉKES KEZELÉSI DÍJ MÉRTÉKE	FUTAMIDŐ VÉGÉN ESEDÉKES KAMAT MÉRTÉKE	HITEL TELJES DÍJÁNAK MÉRTÉKE A FUTAMIDŐ VÉGÉN A KÖLCSÖN %-ÁBAN	THM*
ELŐRE LEVONT KEZELÉSI DÍJÚ	90 NAP	100%	5,403%	–	3,550%	8,953%	44,9%
ELŐRE LEVONT KEZELÉSI DÍJÚ	60 NAP	100%	3,589%	–	2,367%	5,956%	44,9%
ELŐRE LEVONT KEZELÉSI DÍJÚ	30 NAP	100%	1,754%	–	1,183%	2,937%	44,9%
ELŐRE LEVONT KEZELÉSI DÍJÚ	90 NAP BCA	100%	0,000%	–	4,950%	4,950%	21,9%
UTÓLAGOS KEZELÉSI DÍJÚ	60 NAP FIX	100%	0,000%	3,811%	2,367%	6,178%	44,9%

*A Teljes Hiteldíj Mutató (THM) meghatározása az aktuális feltételek és a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat.

REPREZENTATÍV PÉLDA:

Futamidő	30 nap	60 nap	60 nap „FIX”	90 nap	90 nap „BCA”
Kölcsönösszeg	60 000 Ft	60 000 Ft	60 000 Ft	60 000 Ft	60 000 Ft
Folyósításkor esedékes egyszeri kezelési díj mértéke	1,754%	3,589%	-	5,403%	0,000%
Folyósításkor esedékes egyszeri kezelési díj összege	1 052 Ft	2 153 Ft	-	3 242 Ft	0 Ft
Folyósított összeg	58 948 Ft	57 847 Ft	60 000 Ft	56 758 Ft	60 000 Ft
Kölcsön visszafizetésének módja és ideje	Egy összegben a futamidő végén				
Kamat típusa: rögzített, éves mértéke	14,2%	14,2%	14,2%	14,2%	19,80%
Futamidő végén esedékes egyszeri kezelési díj mértéke	-	-	3,811%	-	-
Futamidő végén esedékes egyszeri kezelési díj összege	-	-	2 287 Ft	-	-
Futamidő végén esedékes kamat összege	710 Ft	1 420 Ft	1 420 Ft	2 130 Ft	2 970 Ft
Kiváltáskor fizetendő teljes összeg a futamidő végén	60 710 Ft	61 420 Ft	63 707 Ft	62 130Ft	62 970 Ft
Hitel teljes díja a futamidő végén	1 762 Ft	3 573 Ft	3 707 Ft	5 372 Ft	2 970 Ft
Példabeli THM mértéke	44,9%	44,9%	44,9%	44,9%	21,9%
Kiváltáskor fizetendő teljes összeg a türelmi idő végén (45 késedelmes nap figyelembevételével) *	69 733 Ft	70 443 Ft	72 730 Ft	71 153 Ft	72 623 Ft
Prolongálás során fizetendő a futamidő végén	4 132 Ft	5 943 Ft	6 077 Ft	7 742 Ft	5 340 Ft
Prolongálás során fizetendő a türelmi idő végén (45 késedelmes nap figyelembevételével) *	13 155 Ft	14 966 Ft	15 100 Ft	16 765 Ft	14 993 Ft

Lehet előtörleszteni a zálogkölcsönt?
Igen, a futamidő alatt korlátlan alkalommal. A törlesztett összeg időarányos kamata az előtörlesztéskor esedékessé válik, és a kölcsön csak a fennmaradó tartozás összege után kamatozik tovább. Az eredeti szerződés lejárata nem változik, így nem terhelik sem prolongálási, sem más költségek. 7 napon belüli előtörlesztés esetén kamat nem kerül felszámításra.

Lehet-e emelni a futamidőn belül a kölcsönösszeget?

Igen. Amennyiben igényli, és a zálogtárgy erre megfelelő fedezetet nyújt, a futamidőn belül nem csak előtörlesztésre, hanem egy alkalommal a kölcsönösszeg emelésére is lehetőséget biztosítunk!

Meghosszabbítható-e a futamidő?

Igen. Amennyiben a kölcsön visszafizetése problémát okoz Önnek, akkor lehetőséget biztosítunk a hitel futamidejének meghosszabbítására, (ún. prolongálására), akár egymás után többször is. Új futamidőként Ön választhatja az eredeti futamidőt, vagy akár módosíthatja is azt.
A prolongálás keretében lehetősége van továbbá a fennálló tartozás csökkentésére (törlesztésre).

Mennyit kell fizetnem a futamidő meghosszabbítása esetén?

Amennyiben Ön az eredeti szerződés lejáratának napján hosszabbítja a futamidőt, úgy Önnek az eredeti futamidőre számított kamatot, utólagos kezelési díjú kölcsöntípus esetén az utólagos kezelési díjat, továbbá a meghosszabbított időszak előzetes kezelési díját, valamint a prolongálási díjat kell megfizetnie. **Az alábbi táblázat** az egyes kölcsöntípusok eredeti kölcsönének azonos (az eredeti futamidővel megegyező) futamidőre történő prolongálása esetén fizetendő díjak mértékét tartalmazza a szerződéses kölcsön százalékában, feltéve, hogy a prolongálás az eredeti szerződés lejáratának napján történik.

KÖLCSÖN-TÍPUS	FUTAMIDŐ	KÖLCSÖN	FUTAMIDŐ VÉGÉN ESEDÉKES KAMAT MÉRTÉKE	UTÓLAGOS KEZELÉSI DÍJ MÉRTÉKE	ELŐRE LEVONT KEZELÉSI DÍJ MÉRTÉKE	PROLON-GÁLÁSI DÍJ MÉRTÉKE	PROLON-GÁLÁS SORÁN FIZETENDŐ MINDÖSZ-SZESEN A FUTAMIDŐ VÉGÉN A KÖLCSÖN %-ÁBAN
ELŐRE LEVONT KEZELÉSI DÍJJÚ	90 NAP	100%	3,550%	–	5,403%	3,95%	12,903%
ELŐRE LEVONT KEZELÉSI DÍJJÚ	60 NAP	100%	2,367%	–	3,589%	3,95%	9,906%
ELŐRE LEVONT KEZELÉSI DÍJJÚ	30 NAP	100%	1,183%	–	1,754%	3,95%	6,887%
ELŐRE LEVONT KEZELÉSI DÍJJÚ	90 NAP BCA	100%	4,950%	–	0,000%	3,95%	8,900%
UTÓLAGOS KEZELÉSI DÍJJÚ	60 NAP FIX	100%	2,367%	3,811%	–	3,95%	10,128%

Ha a futamidő meghosszabbítása a lejárat napját követően történik, akkor a fentieken túl késedelmi kamatot és kezelési pótdíjat is felszámítunk (kezelési pótdíj tekintetében kivéve, ha 30 napos futamidő esetén a lejáratot követő napon, 60 napos futamidő esetén a lejáratot követő két napon, 90 napos futamidő esetén pedig a lejáratot követő 3 napon belül kerül sor a kiváltásra, vagy a futamidő meghosszabbításra.)

Mi történik, ha a futamidő végéig nem tudom kiváltani a zálogba adott értéktárgyamat?
Ha a meghosszabbított futamidővel sem sikerül a megadott határidőig kiváltani a zálogtárgyat, a kölcsön lejáratának napját követő hónap utolsó napjáig türelmi időt biztosítunk Önnek, amely türelmi idő alatt nem értékesítjük a zálogtárgyat, így Ön ebben az időszakban még rendezheti a tartozását. Például, ha az Ön zálogjegyének futamideje ez év március 5. napján jár le, akkor a türelmi idő, amely alatt a kényszerértékesítésre nem kerül sor, ez év március 6. napjától ez év április 30. napjáig tart. A türelmi idő ugyanakkor késedelmes időszaknak számít, így, ha a kölcsönt a futamidőn túl fizeti vissza, vagy ebben az időszakban hosszabbítja meg a futamidőt, az általános díjtételek megfizetésén túl a késedelmes időszakra kezelési pótdíjat és késedelmi kamatot köteles fizetni.

Mennyit kell fizetnem, ha a türelmi időben váltom ki a zálogtárgyat?
Az attól függ, hogy Ön mennyit késik. Az alábbi táblázat 45 napos késedelem figyelembevételével, a kölcsön százalékában meghatározva mutatja be a kiváltáskor fizetendő teljes összeget.

KÖLCSÖN-TÍPUS	FUTAMIDŐ	KÖLCSÖN	FUTAMIDŐ VÉGÉN ESEDÉKES KAMAT MÉRTÉKE	UTÓLAGOS KEZELÉSI DÍJ MÉRTÉKE	KÉSEDELMI KAMAT MÉRTÉKE	KEZELÉSI PÓTDÍJ MÉRTÉKE	KIVÁL-TÁSKOR FIZETENDŐ A KÖLCSÖN %-ÁBAN MEGHATÁ-ROZVA
ELŐRE LEVONT KEZELÉSI DÍJÚ	90 NAP	100%	3,550%	–	3,0375%	12,0%	118,5875%
ELŐRE LEVONT KEZELÉSI DÍJÚ	60 NAP	100%	2,367%	–	3,0375%	12,0%	117,4045%
ELŐRE LEVONT KEZELÉSI DÍJÚ	30 NAP	100%	1,183%	–	3,0375%	12,0%	116,2205%
ELŐRE LEVONT KEZELÉSI DÍJÚ	90 NAP BCA	100%	4,950%	–	4,0875%	12,0%	121,0375%
UTÓLAGOS KEZELÉSI DÍJÚ	60 NAP FIX	100%	2,367%	3,811%	3,0375%	12,0%	121,2155%

45 naptól eltérő késedelem esetén a kiváltáskor fizetendő összeg megváltozik.

Mi történik, ha a türelmi időben sem tudom visszafizetni a kölcsönt?
Ha a türelmi idő alatt sem tudja kiváltani a zálogtárgyat, és a futamidő ismételt meghosszabbítására sincs lehetősége, akkor kérvényezheti a türelmi idő meghosszabbítását (visszatartás), amelynek pozitív elbírálása esetén a meghosszabbított türelmi időben nem kerül sor a kényszerértékesítésre. Ugyanakkor ebben az esetben a kérelem beadásakor visszatartási díjat számolunk fel, amely az első alkalommal benyújtott kérelem esetében a kérelem benyújtásának napján esedékes teljes tartozás (kiváltási összeg) 1,5%-a, minden további alkalommal pedig a kérelem benyújtásának napján esedékes teljes tartozás 5%-a. Ha továbbra sem sikerül kiváltani a zálogtárgyat, jogosultak vagyunk értékesíteni, így Ön elveszíti azt. Az értékesítést követően Ön elszámolásra jogosult, amelyet a zálogjegyet kiállító zálogfiókban, a zálogjegy ellenében vehet át.

MI AZ AZ ELSZÁMOLÁS?

Az elszámolás egyrészt írásos tájékoztatás arról, hogy a BÁV Pénzügyi Zrt. milyen összegért kényszerértékesítette a zálogtárgyat, és mennyi az ügyféllel szemben fennálló követelése (azaz az ügyfél tartozása). Amennyiben a kényszerértékesítési bevétel meghaladja az ügyfél tartozását, úgy az elszámolás keretében továbbá kifizetjük az ügyfélnek a fennmaradó összeget (az értékesítési bevétel ügyfél tartozáson felüli részét). A fennmaradó összeg átvételére az ügyfél az értékesítést követő 5 éves elévülési időszakban jogosult.

Ebben a zálogfiókban a kölcsönt a BÁV Pénzügyi Zrt. nyújtja.
A BÁV Aukciósház és Záloghitel Zrt. („BÁV Aukciósház"), mint a kölcsönt nyújtó BÁV Pénzügyi Zrt. függő kiemelt közvetítője, a BÁV Pénzügyi Zrt. nevében és javára jár el.

- A BÁV Aukciósház székhelye: 1027 Budapest, Csalogány u. 23-33.; levelezési címe: 1027 Budapest, Csalogány u. 23-33.
- A BÁV Aukciósház felügyeleti hatósága a Magyar Nemzeti Bank (1122 Budapest, Krisztina krt. 6. – Központi levélcím: 1534 Budapest, Pf.: 777., Központi telefon: (36-80) 203-776, Központi fax: (36-1) 4899-102, e-mail: ugyfelszolgalat@mnb.hu; webcím: http://mnb.hu).
- A BÁV Aukciósház a Magyar Nemzeti Bank közvetítői nyilvántartásában szerepel, amely a www.mnb.hu/felugyelet honlapon ellenőrizhető.
- A BÁV Aukciósház a zálogkölcsön szerződés megkötéséért közvetítői díjazásban a kölcsönt nyújtó BÁV Pénzügyi Zrt.-től részesül, a BÁV Aukciósház eljárásáért Ön nem tartozik fizetési kötelezettséggel.
- A BÁV Aukciósház hiteltanácsadást nem nyújt.
- A BÁV Aukciósház kiemelt figyelmet fordít arra, hogy tevékenységével Ön maximálisan elégedett legyen. Amennyiben Ön mégis elégedetlen, úgy a BÁV Aukciósházzal szemben panasz ügyekben a felügyeleti hatósághoz fordulhat, vagy a Pénzügyi Békéltető Testület (1122 Budapest, Krisztina krt. 6.; Levélcím: Magyar Nemzeti Bank 1850 Budapest; telefon: (36-80) 203-776, fax: (36-1) 4899-102, e-mail: ugyfelszolgalat@mnb.hu) eljárását kezdeményezheti.

Szeretne többet tudni?

A tájékoztatás a 2022.07.01. napján hatályos Üzletszabályzat és Díjhirdetmény alapján került kidolgozásra. A feltételek változása esetén a mindenkor hatályos Üzletszabályzat és Díjhirdetmény az irányadó. Tekintse át az Általános Szerződési Feltételeket is tartalmazó hatályos Üzletszabályzatunkat és Díjhirdetményünket a honlapunkon, vagy kérje ezek ingyenesen elvihető példányát zálogfiókjainkban!

További információk a www.bav.hu oldalon olvashatók.