



## 2022. SZEPTEMBER 19. NAPJÁTÓL A BÁV AUKCIÓSHÁZ ÉS ZÁLOGHITEL ZRT. KÖZVETÍTŐ ÚTJÁN ÁRUVÁSÁRLÁSRA NYÚJTOTT ZÁLOGKÖLCSÖNÖKRE VONATKOZÓ HIRDETMÉNY

### KIEGÉSZÍTŐ ÜZLETSZABÁLYZAT

### DÍJTÉTELTÁBLÁZAT

#### 1. A kiegészítő üzletszabályzat hatálya

1.1 A jelen, Áru Megvásárlása Céljából Folyósított Zalogkölcson Kiegészítő Üzletszabályzat (a továbbiakban: **Áruvásárlásra nyújtott zalogkölcson Üzletszabályzat**) hatálya azon, a BÁV Pénzügyi Zrt. (a továbbiakban: Hitelező) által kötött, kézzzálogjoggal biztosított kölcsönszerződésekre (a továbbiakban: Szerződés) terjed ki, amelyeket az ügyfél (a továbbiakban: Ügyfél) a Hitelező Közvetítője, a BÁV Zrt. által forgalmazott áru (a továbbiakban: Áru) megvásárlása céljából köt a Hitelezővel akként, hogy a részben a Szerződés alapján folyósított kölcsönből megvásárolt Áru – elzálogosítása által – szolgál biztosítékkul a Hitelező részére.

1.2 A jelen **Áruvásárlásra nyújtott zalogkölcson Üzletszabályzatban** eltérően nem rendezett kérdésekben a Hitelező általános jelleggel alkalmazandó mindenkorl Üzletszabályzata irányadó.

#### 2. A Szerződéskötés folyamata az Áru megvásárlása céljából

2.1 Az Üzletszabályzat 2.4 pontjában foglaltaktól eltérően az Ügyfél a szerződéskötést megelőzően megjelöli a megvásárolni kívánt Árut, melynek alapján a Hitelező tájékoztatja az Áru zálogértékéről és a maximálisan felvehető kölcsönösszeqről. A Hitelező ezzel együtt megjelöli azt az összeget, amelyet a kölcsön összegén felül – mint önerőt (a továbbiakban: Önerő) – az Ügyfélnek kell megfizetnie a Közvetítő, mint eladó részére, az Áru tulajdonjogának megszerzése érdekében.

2.2 Az Üzletszabályzat 2.7 pontjában foglaltaktól eltérően a Szerződés az Önerő Ügyfél általi megfizetését követően, a Szerződés Ügyfél részére történő átadásával jön létre akként, hogy a megvásárolt Áru, mint zálogtárgy a Közvetítő bitokában marad. Az Ügyfél a Szerződés létrejöttéig díjmentesen jogosult elállni (visszalépni) a szerződéskötéstől.

2.3 Az Üzletszabályzat 2.8 pontjában foglaltaktól eltérően a kölcsön folyósítása nem az Ügyfél kezeihez, hanem a szerződéskötéssel egyidejűleg közvetlenül a Közvetítő részére történik az Áru vételárából az Önerő megfizetése után fennmaradó hányad teljesítése céljából.

2.4 Az Áru Megvásárlása Céljából Folyósított Zalogkölcsonök tekintetében a díjtételek mértékét és a rendelkezésre álló termékek körét az Áruvásárlásra nyújtott zalogkölcson Hirdetmény tartalmazza.

### ZÁLOGJEGY ELVESZTÉSE, ELTULAJDONÍTÁSA, MEGRONGÁLÓDÁSA ESETÉN FIZETENDŐ ELJÁRÁSI DÍJ (KIZÁRÓLAG NEM NEVESÍTETT KONSTRUKCIÓ ESETÉN)

Az eljárás lefolytatásának díja: a folyósított kölcsönösszeg 10%-a

### A VISSZATARTÁSI KÉRELEM DÍJA

A BÁV Pénzügyi Zrt. egyedileg, az Ügyfél kérelmére, diszkrecionális jogkörben meghozott döntése alapján lehetőséget biztosíthat a kölcsönszerződés türelmi idejének meghosszabbítására, amely alatt a zálogtárgy értékesítésére nem kerül sor.

#### A visszatartási kérelem díja:

- az első alkalommal a kérelem benyújtásának napján esedékes teljes tartozás 1,5%-a,
- minden további alkalommal a kérelem benyújtásának napján esedékes teljes tartozás 5%-a.

**A ZÁLOGJEGY ÉRTÉKPAPÍRNAK MINŐSÜL.  
A TÖRVÉNY SZERINT A JOGOSULTSÁG BIZONYÍTÁSA,  
ILLETVE ÁTRUHÁZÁSA KIZÁRÓLAG AZ ÉRTÉKPAPÍR  
ÁLTAL LEHETSÉGES, EMIATT NYOMATÉKOSAN  
FELHÍVJUK FIGYELMÉT A ZÁLOGJEGY  
GONDOS MEGŐRZÉSÉRE!**

| FUTAMIDŐ                                                                                   | 120 nap      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>A futamidő vagy a meghosszabított (prolongált) futamidő alatt esedékes díjtételek</b>   |              |
| <b>Kezelési díj</b> (szerződéskötés, szerződés módosítás vagy prolongálás napján esedékes) | 8,800%       |
| <b>Kezelési díj</b> (kiváltás vagy prolongálás napján esedékes)                            | –            |
| <b>Kamat</b> (futamidőre számított teljes kamat) évi                                       | 0,00%        |
| <b>Prolongálási díj</b> (prolongálás napján esedékes)                                      | 5,00%        |
| <b>Előtörlesztési díj</b> (előtörlesztés napján esedékes)                                  | 0,00%        |
|                                                                                            |              |
| <b>Késedelmes visszafizetés esetén esedékes díjtételek</b>                                 |              |
| <b>Kezelési pótdíj</b> (késedelmes időszakra)                                              |              |
| a türelmi idő első napjától annak 7. napjáig                                               | 3,00%        |
| ezt követően 7 naponként további                                                           | 1,50%        |
| <b>Késedelmi kamat</b> (a késedelmes időszakra számított teljes kamat) évi                 | 3,00%        |
| <b>TELJES HITELDÍJ MUTATÓ (THM)</b>                                                        | <b>32,6%</b> |

Az esedékes üzleti kamat és a késedelmi kamat összegét a BÁV Pénzügyi Zrt. a fennálló kölcsönösszeg és a 365(366)/360 napos kamatszámítási módszer (360 napos év) figyelembevételével határozza meg.

**A kamat legfeljebb a futamidő lejáratáig, a késedelmi kamat pedig a kölcsön visszafizetéséig, vagy a fedezet kényszerértékesítésével történő megtérüléséig, illetőleg a futamidő meghosszabbításáig (prolongálás) számítható.**  
**A kezelési pótdíj legfeljebb a futamidő lejáratát követő 90. napig számítható.**

A díjtételek számításánál a határidőbe beleszámít a szerződéskötés napja. Abban az esetben, ha bármely határrnap (lejárat napja, stb.) olyan napra esik, amelyen a zálogfiók zárva tart, úgy az adós késedelem nélkül az ezt megelőző utolsó nyitvatartási napon teljesíthet. Szerződés módosítás esetén az eredeti szerződés megkötésekor hatályos díjtételek kerülnek alkalmazásra.

#### Reprezentatív példa:

| FUTAMIDŐ                                                                                                | 120 nap      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>Kölcsönösszeg</b>                                                                                    | 60 000 Ft    |
| <b>Folyósításkor esedékes egyszeri kezelési díj mértéke</b>                                             | 8,800%       |
| <b>Folyósításkor esedékes egyszeri kezelési díj összege</b>                                             | 5 280 Ft     |
| <b>Folyósított összeg</b>                                                                               | 54 720 Ft    |
| <b>Kölcsön visszafizetésének módja és ideje</b> Egy összegben a futamidő végén                          |              |
| <b>Kamat típusa: rögzített, éves mértéke</b>                                                            | 0,0%         |
| <b>Futamidő végén esedékes egyszeri kezelési díj mértéke</b>                                            | –            |
| <b>Futamidő végén esedékes egyszeri kezelési díj összege</b>                                            | –            |
| <b>Futamidő végén esedékes kamat összege</b>                                                            | 0 Ft         |
| <b>Kiváltáskor fizetendő teljes összeg a futamidő végén</b>                                             | 60 000 Ft    |
| <b>Hitel teljes díja a futamidő végén</b>                                                               | 5 280 Ft     |
| <b>Példabeli THM mértéke</b>                                                                            | <b>32,6%</b> |
| <b>Kiváltáskor fizetendő teljes összeg a türelmi idő végén (45 késedelmes nap figyelembevételével)*</b> | 67 425 Ft    |
| <b>Prolongálás során fizetendő a futamidő végén</b>                                                     | 8 280 Ft     |
| <b>Prolongálás során fizetendő a türelmi idő végén (45 késedelmes nap figyelembevételével)*</b>         | 15 705 Ft    |

\* A példa kizárólag 45 napos késedelemre vonatkozik. Ettől eltérő késedelem esetén a táblázatban foglalt fizetendő összeg megváltozik.

**A KÖZVETÍTŐ A BÁV PÉNZÜGYI ZRT. KÉPVISELETÉBEN  
ÉS MEGBÍZÁSÁBÓL JÁR EL. 18 ÉVEN ALULIAK RÉSZÉRE  
ZÁLOGKÖLCSÖNT FOLYÓSÍTANI, ÉS A ZÁLOGTÁRGYAKAT  
KIADNI NEM ÁLL MÓDUNKBAN! A ZÁLOGKÖLCSÖN  
MINIMÁLIS ÖSSZEGE 3 000 FORINT.**